



Wijkraad Stadshart/Valkenberg

Postbus 1152 4801 BD Breda

stadshartvalkenberg@hotmail.com

www.stadshartvalkenberg

Verslag besloten bestuursvergadering Wijkraad Stadshart/Valkenberg dd. 16 april 2019, de Beijerd, 16.00 uur

Afwezig: Tonny
Gast: Wethouder Daan Quaars

1) Kennismaking met wethouder Quaars

Wethouder (Daan) Quaars is aanwezig op de bestuursvergadering en heeft in het kort aangegeven wat zijn portefeuille inhoudt. Opvallend daarbij is/was dat ook hij lid van de Wijkraad is geweest, door het ontbreken van uitgebreide archieven is dit "kennispunt" bij ons verloren gegaan.

Eén van de zaken die Daan behartigt, is het bouwen van 6000 woningen. Bouwen van woningen in de binnenstad (Stadshart) is een uitdaging. Neem het project "Rabobank" aan de Markendaalseweg: veel woningen (123) en weinig parkeerplaatsen. Op zich goed te verantwoorden doordat minder mensen een eigen auto hebben/willen, maar ook hier speelt een aspect dat in de hele binnenstad speelt, nl. het moeilijk of niet tijdelijk kunnen plaatsen van leveranciers- en monteursbusjes of gewoon even je boodschappen naar binnen kunnen brengen. Het filmpje over de Nieuwe Rivier geeft hetzelfde "romantische" beeld, waar zijn de parkeerplaatsen voor aan- en afvoer en idem: de monteursbusjes. Het geeft uiteraard geen mooi beeld in een promotiefilmpje, maar hoort wel bij de werkelijkheid. De Wijkraad vraagt continue aandacht voor de inpassing van dit alledaagse gebruik.

Met de wethouder is vervolgens uiteraard van gedachten gewisseld over het evenementenbeleid/nota. De nota is voor de bewoners een houvast, toch wagen organisatoren zich er continue aan om aanpassingen op dit beleid te vragen en dit wordt ook gehonoreerd door het College. De Wijkraad wil ook eigenlijk niet *vooraf* telkens over dit soort zaken te moeten spreken. Een zondebok is dan snel gevonden als een of meerdere organisatoren hun zin niet krijgen. Voorbeelden zijn de ontwikkelingen rondom Jazz en Koningsdag. De wijkraad heeft aangegeven dat in deze gevallen (beiden organisatoren willen langere openingstijden) de bewoners geraadpleegd moeten worden. Aan de vergunningverlener (College van B&W) de taak om er op toe te zien dat dit ook werkelijk is gebeurd, a.d.h.v. een verslag van deze bijeenkomsten, althans, dat is onze visie. Tevens wil de Wijkraad meer zicht op incidenten tijdens evenementen, zodat we kunnen leren van de zaken die mis gaan. Met de wethouder is afgesproken korte lijntjes te gaan hanteren, zodat we meer met elkaar in gesprek zijn om zaken te kunnen evalueren, zoals we ook in "Leven in de Binnenstad" hebben aangegeven. De Wijkraad heeft intussen ook aan BEO te kennen

gegeven dat het gesprek op gang moet komen. Tot slot hebben we nog even van gedachten gewisseld over “Denk om uw gevel” en onze zorgen rond het gebrek aan aandacht voor het behoud van het historische karakter van de binnenstad. Wordt vervolgd....

2) Nieuwe themabijeenkomst

Egbert geeft aan een nieuwe themabijeenkomst te willen organiseren: (werktitel) Inventarisatie van de behoeften van (oudere) bewoners in de binnenstad. Piet en Costa gaan hierin mee participeren. We hopen over enige tijd meer hierover te kunnen meedelen. Tevens is in aanwezigheid van de wethouder nog verslag gedaan van de succesvolle bijeenkomst in de Avenue. Er is daar gesproken over de mogelijke luchtvervuiling in en aan de Oostflank. Sprekers gingen in de op de onderwerpen luchtvervuiling, meten van luchtvervuiling en de aanpak Oostflank. Bewoners en geïnteresseerden hebben hier veel van opgestoken! Tevens hebben we gemerkt dat veel bewoners hun zegje willen doen over de te maken visie op de stad naar 2030. We hebben Annemiek Balk (Kwartiermaker programma Binnenstad) hiervan op de hoogte gebracht en zij zal ons nader informeren hoe dat plaats kan vinden.

Mededelingen bestuur:

- 3) Gesprek kerngroep met Miriam Haagh, de kerngroep heeft met wethouder wijkzaken gesproken en gemeld dat er niet veel successen te delen zijn en dat dit mogelijk de oorzaak is van het, dalend aantal Wijk- en Dorpsraden. Het is immers niet leuk om steeds tegen muren aan te lopen. Miriam toont hiervoor begrip en heeft, naar verluidt in het College hierover gesproken. Ook blijkt dat uit een juridisch oogpunt Dorps- en Wijkraden vaak, niet ontvankelijk worden verklaard in bezwaarprocedures. Dat maakt het moeilijk om namens bewoners op te kunnen treden of aanpassingen te vragen. Intussen is een ambtenaar bezig om uit te zoeken wat hier aan gedaan kan worden (wijzigen Stichting naar vereniging o.i.d.)
- 4) Kerngroep ontwikkelingen, de Kerngroep heeft aan de Dorps-en Wijkraden gevraagd of de huidige organisatie van de kerngroep nog voldoende is. Opvallen is dat op de vraag: “wat zou de kerngroep nog meer kunnen doen” massaler is geantwoord dan op de vraag “Wat kunt u voor de kerngroep betekenen”! Alle “gele briefjes” zijn verzameld en op 1 mei zal de kerngroep zich hierover buigen.
- 5) Er is kennelijk sprake van een verruiming horeca regels, gelet op het feit dat er op sommige plekken weer speakers buiten hangen. We gaan dit verder na, hoe dat zit, een horeca gelegenheid schijnt al teruggefloten te zijn.
- 6) Op de Karnemelkstraat wordt het door de komst van horeca zaken steeds moeilijker om je weg te vinden. Er is contact geweest met de Wijkmanager, die dit onder de aandacht van de Boa’s heeft gebracht. We bespreken binnenkort met de Wijkmanager wat de uitkomst is.
- 7) Er is, behalve uitdijende terrassen, maar weinig te zien op het pleintje voor VvE Gasthuyspoort, ondanks dat er een wedstrijd is uitgeschreven om hier een historische verwijzing te maken. We nemen contact op met wethouder Adank hierover.

8) Stand van zaken Valkenberg

Met de Gemeente hebben we (Wijkraad en Fietsersbond) gesproken over de aanduiding fietspad op alle paden in het Valkenberg. Joost Klein Haarhuis maakt een ambtelijk voorstel om in elk geval snorfietsen te weren in het park. Al te vaak krijgt de Wijkraad signalen dat,

ook op het gras, met snor- en bromfietsen gereden wordt. Ons park is het waard om zorgvuldig mee om te gaan. Ook hier: - wordt vervolgd-

9) **Website,**

Het loopt nog niet goed; we krijgen de artikelen maar mondjes maat op de site. Costa gaat nu aangeven zelf zaken op de site te willen plaatsen. Anders lopen we actuele gebeurtenissen mis. Het zou fijn zijn als we nog meer belangstellenden vinden die de site en FB willen vullen.

10) **Financiën**

Kascommissie heeft geconstateerd dat de boekhouding weer prima in orde is. Verder geen belangrijke gebeurtenissen: rekeningen komen en gaan!

11) **Aanvullingen wijkcontactpersonen, bestuursleden**

Het ligt nog steeds in de bedoeling om het aantal wijkcontactpersonen uit te breiden (intussen zijn het er 23 geworden). Tijd dus weer om eens een kennismaking met kennisoverdracht over de wijkraad te maken. Piet en Costa nemen de actie. Verder kan de Wijkraad uitgebreid worden met bestuursleden en is het voornemen van Piet om eind dit jaar (2019) af te treden als voorzitter.

12) **Convenant Veilig Uitgaan**

Jack heeft binnenkort een gesprek met een ambtenaar van de Gemeente over dit onderwerp. Helaas was de afspraak te laat om nog in deze vergadering hierover mededelingen te doen. Volgende keer dus!

13) **Rondvraag**

Jack geeft aan nog niets van de organisator van het DELA volleybal toernooi gehoord te hebben. Heb hem inmiddels gerappelleerd, maar ook hierop nog geen antwoord. Probleem is dat organisatoren vaak vlak voor het evenement pas bewoners inlichten, dan is er vaak geen mogelijkheid meer om goede ideeën door te voeren.

Noot: volgende vergadering is NIET op 21 mei, zoals hieronder aangegeven, maar op 28 mei!

Vergaderschema 2019

Besloten of met gasten:	15 januari, 19 februari, 19 maart, 16 april , 21 mei, 18 juni, 16 juli, 20 augustus, 17 september, 15 oktober, 19 november, 17 december
Themavergaderingen:	nog te bepalen (zoals VvE's JF Kennedylaan)
In gesprek met de Wijkraad:	nog te bepalen