



## Verslag bestuursvergadering wijkraad Stadshart/Valkenberg d.d. 18 mei 2021

Afgemeld: John Koonen  
Aanwezig: Piet Maanders  
Tonny Visser  
Leendert v.d. Pol  
Egbert Peeters  
Nell Tromp  
Cora van Beek

### 1) Mededelingen bestuur:

#### **\*Kennismakingsgesprek met de Partij voor de Dieren:**

Marinel van Walsum en Ludo Maas, aanwezig namens de Partij voor de Dieren, Piet Maanders en Tonny Visser namens de Wijkraad.

Piet heeft uitgelegd waar de Wijkraad zich zo al mee bezig houdt. Onze gasten reageren enthousiast op onze betrokkenheid met de binnenstad en we bespreken diverse onderwerpen, zoals de verhouding horeca en wijkraad, de verkrotting in de binnenstad en de plannen van de gemeente om meer aan vergroening en verkoeling in de stad te gaan doen. Ook spreken we onze teleurstelling uit over het weer uitstellen van de Oostflank plannen, waarbij veel groen gerealiseerd zou gaan worden. Zowel Marinel als Ludo zijn na afloop tevreden over het gesprek en waarderen het dat de Wijkraad zich ook met vergroening in de stad bezig houdt.

Tot nu toe is onze wijkraad de enige die met deze partij heeft gesproken.

Piet vraagt aan de ander wijkraden of ze ook eens een poging doen.

#### **\*Verwarde personen:**

De meldingen zijn verdubbeld, we gaan dit ook nog met de wijkmanager bespreken.

#### **\*Verloedering:**

In de binnenstad staan een aantal panden te verloederen. Ondernemersfonds Haagdijken en bewoners hebben inmiddels een brief gezonden. Ook wij gaan in overleg of hier geen besluit in genomen kan worden, het duurt te lang voordat er iemand (College versus eigenaar) met de ogen knippert! Piet overleg met Gaston Creemers.

#### **\*Buurtbelangen**

Gesprek met Peter Elbertse en Patrick van Lunteren, deze willen meedoen met de gemeenteraadsverkiezingen in 2022,

We gaan een afspraak regelen om te ontdekken wat zijn in hun portefeuille hebben!

#### **\*Overlast door motoren en patserauto's wordt weer erger:**

Misschien toch eens meer mensen erbij betrekken om vooral te melden. Via de gemeente Breda WhatsApp App (of 14076).

Er zijn overigens gemeentes die WEL bekeuren bij overschrijding van de maximale toegestane decibels, we gaan hierover in overleg met de wijkmanagers.

#### **\*Poets de Parel op:**



Piet is gebeld door Bas van Gerwen over poets de parel op, hij wil een afspraak met ons maken. Doel is om het stuk door te nemen en te voorzien van onze zienswijzen...

**\*Marcel Dalinghaus:**

Piet en Tonny hebben een gesprek met hem gehad, hij wil zich graag weer inzetten als wijkcontactpersoon en dan met name wat betreft de ontwikkelingen van de Oostflank.

**2) OMGEVINGSVISIE en DE KERNGROEP.**

Een enorm pak papier, veel gaat niet over de binnenstad, nauwelijks belangrijk voor ons in het centrum, er is geen specifieke aandacht voor. Veel van wat er gaat gebeuren in de binnenstad valt vaak onder allerlei visies, zoals Ondernemersvisie, Mobiliteitsvisie, Visie Detailhandel ed. Ook Poets de Parel op is een dergelijke visie.

Paul de Beer wil met de Kerngroep praten over de Omgevingsvisie. Dit heeft weinig zin omdat de Kerngroep alleen een faciliterende taak naar de wijkraden toe heeft en het dus belangrijk is dat alle dorps- en wijkraden zich vertegenwoordigd voelen.

Er volgt een gesprek over het effect van Haagse beslissingen op bepaalde wijken, waardoor segregatie ontstaat.

Volgens Egbert staan er echt dingen in waarvan wat mee kunnen, zeker wat betreft de sociale activiteiten in de binnenstad

**3) OOSTFLANK:**

23-04-2021: is er op initiatief van de Wijkraad een bijeenkomst geweest in de Waalse Kerk, waarbij de gemeente werd vertegenwoordigd door:

Daan Quaars en Egon van Ineveld

De wijkraad door:

Piet Maanders en Tonny Visser

De VVE's van de JFK laan door:

Piet Mouwen

Jan Timmer

Monique den Ronden

Mariska Molenschot

Jan Willem Broeders

Er was een afmelding:

Frans Bastiaansen.

Na een voorstel ronde en een woord van welkom, wordt het gesprek met Daan Quaars meteen gestart met de mededeling dat er voorlopig niet begonnen wordt met de aanpak van de Oostflank. De deelnemers hadden een lijst met 10 belangrijke vragen samengesteld.

Het vooruitzicht dat er ook maar op een van onze vragen een positief antwoord zou komen werd meteen negatief beantwoord.

Voorlopig is er geen geld om een begin te maken met de plannen.

Op onze vraag: kan er niet gefaseerd worden gestart? wordt gesteld dat dat zou leiden tot kapitaalvernietiging.

Er wordt gewacht op het ontbrekende geld, dat wordt pas eind 2022 gefaciliteerd. Dus de conclusie is: pas begin 2023 gaat de 1e schop in de grond.

Het gehele ontwerp is wel al bijna klaar en wordt eind dit jaar gepresenteerd.

Op onze vragen kan nu dus geen antwoord gegeven worden.



Wel zegt Egon toe dat hij op de vraag “Hoe zit het nu precies met de verkeersveiligheid op de JFK laan”, nog een keer de laatste cijfers hieromtrent gaat navragen.

Ook de komst van de elektrische bussen is voorlopig niet aan de orde, het gaat zeker nog tot 2025 duren voordat alle bussen elektrisch zullen zijn.

Voordat de vergadering wordt gesloten laten diverse deelnemers hun teleurstelling blijken en geven daarbij aan ook moeite te hebben om vertrouwen in de voortgang van deze plannen te blijven houden.

We zijn in 2015 hiermee gestart en er is tot op heden nog niets gerealiseerd.

Het plan van de Wijkraad is nu alsnog de 10 vragen die we hadden via de mail naar Daan Quaars en Egon van Ineveld te sturen.

#### **\*Hoge brug:**

Binnenkort wordt de omgeving van de Hoge brug behoorlijk veranderd, er wordt een snelfietspad gerealiseerd en het kruispunt wordt aangepakt.

Piet is samen met Jack Heerschap naar de bijeenkomst geweest. Het plan is klaar en er wordt binnenkort begonnen met de werkzaamheden.

Volgens Piet wordt de taxi standplaats zodanig uitgebreid dat dat gevaarlijke situaties zal gaan opleveren, we hebben echter nog géén tekening gezien waarop de verlenging is aangebracht...

#### **\*Haven:**

De Haven is een gebied waar het motto “shared space” op van toepassing is. In feite is het dus nog een voet- en fietspad, maar aan fietsers wordt gevraagd rekening te houden met cafébezoekers. Echter, er is ook een bord geplaatst met “fietsers afstappen”. Hierover hebben we overlegd met de Fietsersbond. We zullen ook deze situatie (en meer situaties met fietsers met de wijkmanager bespreken!)

#### **4) BRIEF WIJKCONTACTPERSOON:**

Tonny zou samen met Egbert een gesprek aangaan met deze persoon.

Na een uitgebreid telefoongesprek dat door Tonny is gevoerd, achten wij het niet meer noodzakelijk om nog een apart gesprek te voeren.

De diverse items van de brief zijn al duidelijk besproken en de voorstellen die in de brief gedaan zijn gaan we in de wijkraad zeker behandelen.

#### **5) BESPREEKNOTITIE, Bas Maes:**

Is nog niet klaar, dus we kunnen er nog niet over praten.

#### **6) TERRASERVARINGEN:**

Er zijn grotere terrassen toegestaan en dat geeft soms wat problemen.

Vooraf aan de Haven is het vaak chaotisch.

In de toekomst zullen de terrassen weer terug moeten naar de oude situatie.

Nu zie je regelmatig dat mensen op straat moeten lopen.



## **7) PERSONEELSBEZETTING:**

Secretariaat en Voorzitter, we gaan een gesprek aan met o.a. Jan- Willem Broeders en Els van de Wal.

Wijkcontactpersonen. Regelmatig zijn er contacten met diverse mensen, meestal al er over een bepaald gebied iets speelt. Bv. Binnen het voetgangersdomein of over de Oostflank. Helaas heeft de Wijkraad al bijna 2 jaar geen speciale bijeenkomsten voor de wijkcontactpersonen kunnen organiseren.

We gaan nadenken hoe de wijkcontactpersonen (maar ook anderen) meer betrokken kunnen worden, bijvoorbeeld door een panel via internet te organiseren en mensen te betrekken op onderwerpen waar we mee bezig zijn.

## **8)Wvttk:**

### **Egbert:**

BEO heeft zich opgeheven (Bredase Evenementen Ondersteuning). Deze groep, met o.a. Eric de Bruyn, Hans Canters , Maarten Mendelaar. Peter Werther, Jeroen Berkhout heeft jarenlang over en met evenementen gesproken, maar had geen draagvlak meer.

Bij Villa Nova komt nu Blue Dog. Egbert heeft contact gezocht met Annemiek Kuijpers. Er ligt een horeca 2 bestemming op.

Er is nog geen officiële vergunning, maar er staan wel al terrastafels.

CSM terrein wordt evenementen terrein, en ook cultuur. Tot nu toe is er nog niets geregeld.

### **Nell:**

Wanneer gaat de paaltjes weg, hoe zit dat dan met vrienden, familie e.d. Moet je iedere keer aanmelden? Nee, dat geldt alleen voor bewoners van het voetgangersgebied.

### **Cora:**

Scooters op de stoep in de Reigerstraat, bezorgers. Er kan niemand meer langs.

Bezorgdiensten zorgen voor enorme overlast met scooters en fietsers op de stoep.

### **Leendert:**

Tip: Ik deel een auto die staat op de Vlaszak. Dat kost € 48,00 per jaar.

De voorzitter sluit de vergadering.

Vergaderschema 2021:

15 juni, 20 juli, 17 augustus, 21 september, 19 oktober, 16 november en 21 december.

Thema vergaderingen: nog nader te bepalen.

In gesprek met de Wijkraad: nog nader te bepalen.