



Wijkraad Stadshart/Valkenberg

Correspondentieadres

Dr. Van Mierlostraat 15

4811 NJ Breda

stadshartvalkenberg@hotmail.com

Verslag besloten bestuursvergadering Wijkraad Stadshart/Valkenberg dd. 21 januari 2020.

1) Mededelingen bestuur:

Voortgang Nieuwe Mark, Leegloop binnenstad, Oostflank

- Voor de Nieuwe Mark is door de gemeente een bouwvergunning afgegeven.
- Leegloop binnenstad. Het baart de wijkraad enige zorg dat de laatste tijd een behoorlijk aantal winkels uit de binnenstad verdwijnen en het aantal leegstaande winkelpanden aanzienlijk toeneemt. Jack denkt dat er te weinig kwaliteitswinkels zitten in het stadscentrum en het echte winkelend publiek nu uitwijkt naar de Wilhelminastraat waar de betere (kwaliteits)zaken zitten. Daar zie je de leegstand nu juist afnemen. We constateren dat de middelmatige zaken zowel winkels als horeca meer in centrum gevestigd zijn. Daarnaast is internet ook een steeds meer toenemende oorzaak van het teruglopend winkelend en kopend publiek. Geconcludeerd wordt dat wij als wijkraad daar niet veel aan kunnen doen, dan enkel onze bezorgdheid uitspreken en een signaal naar de gemeente afgeven m.b.t. het vestigingsbeleid. Er moet betere mix komen aan activiteiten, horeca, Retail, middenstand en cultuur.
- Oostflank Tonny geeft aan dat het oorverdovend stil is vanuit de gemeente. Er zijn naar aanleiding van de afgelopen bijeenkomsten verslagen gemaakt met aandachtspunten en naar de gemeente gestuurd, maar de reactie op alle vragen en opmerkingen blijven uit. Binnenkort gaan de VvE's weer bij elkaar zitten om de openstaande aandachtspunten onder de aandacht te brengen. Het huidige plan wat door de gemeente ter tafel is gelegd ziet de groep van VvE en bewoners niet zitten. Het ontwerp is mooi met veel groen, maar te weinig aandacht voor (verkeers)veiligheid en bereikbaarheid.

2) Portefeuille indeling 2020:

Piet vraagt de vergadering of we wat meer onderwerpen in het overzicht kunnen samenvoegen omdat er in de portefeuilles hier en daar nog al wat overlappingen zitten. Zeker nu we met een kleiner aantal mensen/bestuursleden alles moeten behandelen. Voorgesteld wordt om een aantal zaken te inventariseren en samen te voegen. Verder zal gekeken moeten worden hoe we bepaalde onderwerpen aan wijkcontactpersonen kunnen toebedelen. Piet maakt een nieuwe overzicht waar hij een aantal overlappende portefeuilles gaat samenvoegen. Bijvoorbeeld mobiliteit, parkeren en verkeersveiligheid. Verder kunnen er ook een aantal worden verwijderd zoals BBB en KVO overleggen. Het onderwerp "Denk aan

uw gevel” is ook zo’n onderwerp wat mogelijk wat breder getrokken kan worden in relatie tot de architectonische en historische binnenstad.

Tot slot vraagt Piet nog aandacht voor aanvulling binnen het bestuur om alle activiteiten te kunnen blijven uitvoeren en er moet zeker ook gekeken worden naar jongeren bewoners binnen de wijk. Voor de aangepaste portefeuille indeling zie het overzicht in de bijlage.

3) Financiën:

De subsidie van vijfduizend euro is wederom door de gemeente toegekend en inmiddels overgemaakt aan de penningmeester. Een van de maandelijks terugkerende kostenpost is de vijftig euro voor het onderhoud en beheer van de website.

De penningmeester vraagt een paar bestuursleden zich beschikbaar willen stellen voor de jaarlijkse kascontrole? Egbert en Jack stellen zich hiervoor beschikbaar. Verder zijn er buiten de investering van een laptop t.b.v. het secretariaat en de gebruikelijke kosten voor het organiseren van bewonersbijeenkomsten en zaalhuur geen bijzondere uitgaven geweest.

4) Rolverdeling Dagelijks Bestuur 2020 (nieuwe bestuursleden en voorzitter)

Buiten het uitkijken naar een geschikte opvolger voor Piet als voorzitter, is wenselijk ook uit te kijken naar nieuwe enthousiaste bestuursleden. De voorzitter hoeft niet per definitie uit het huidige bestuur te komen, maar moet wel iemand zijn die ervaring en affiniteit heeft met de wijk en het openbaarbestuur. Leendert heeft mogelijk een kandidaat voor het bestuur Hij zal de kandidaat polsen en contact brengen met Piet.

Het dagelijks bestuur blijft voor als nog gevormd door:

Piet Maanders (voorzitter)

Costa Blommers (secretaris)

Tonny Visser (penningmeester)

Verder zal Tonny bij afwezigheid van Costa tijdelijk het secretarisschap waarnemen.

5) Gesprek met ondernemersfonds over carnaval 2020

Hierover zal nog nader worden gesproken.

6) Gesprek met BEO, Groen Links en SP:

Piet en Egbert hebben een gesprek gehad met BEO (Hans Canters, Erik de Bruijn en Jos Koniuszek) BEO ziet in Breda het liefst meer evenementen en latere eindtijden. Iets wat de wijkraad in zijn geheel niet ziet zitten en over veiligheid is niet of nauwelijks gesproken. Over de veiligheid bij evenementen verwijst BEO naar de verantwoordelijkheid van de organisaties en de burgemeester. Wie organiseert zorgt voor de veiligheid. Het punt waar we nog enige overeenstemming over kunnen vinden is het instellen van een centraal evenementen nummer. Een telefoonnummer waar bewoners terecht kunnen bij klachten, onveiligheid of bereikbaarheid. Wel staat de wijkraad op standpunt dat er bij een dergelijk systeem een logboekfunctie moet worden geïmplementeerd waar de aard van klachten/opmerkingen geregistreerd kunnen worden. Als je het doet moet je het goed doen!

Met GL gesproken over de evenementen nota.

GL heeft veel aandacht voor de geluidsoverlast en onnodig kabaal bij evenementen (voorbeeld Sinterklaas) en lokatiebeleid. Veder laat GL weten meer naar de duurzaamheid te kijken van evenementen en het terugdringen van afval zoals het gebruik plastic bekertjes bij evenementen en overig evenementen afval.

Bij de SP gesproken met Dirk Uijl. SP ziet ook het evenementen nummer wel als een waardevolle toevoeging in de evenementennota. Verder heeft de SP niet zoveel met evenementen. Zitten meer op de sociale woningbouw en sociale aspecten binnen de stad.

7) Gesprek over slimmere distributie in de binnenstad:

Jack en Piet hebben gesproken met Daan van Zeezicht en Joost Kleinhaarhuis (gemeente Breda). In het kader van slimmere distributie, willen het ondernemersfonds en KHN een 0 meting houden om een onderzoek te doen naar de overlast van distributie/logistiek in de binnenstad bij bewoners. Hoeveel hinder ondervinden bewoners van het laden/lossen en de distributie.

Een aantal distributeurs / leveranciers waaronder Heineken en de Sligro willen meewerken aan een onderzoek. Er wordt een enquête verspreid onder de bewoners van het Stadshart / Valkenberg. Het bestuur van de wijkraad heeft medewerking toegezegd en aangeven de verspreiding van het enquêteformulier aan de bewoners te willen verzorgen. Een leuk bijkomend voordeel is voor de wijkraad een stukje free publicity. De website zal hierbij ook worden ingezet.

Wat opviel tijdens het overleg was, dat de ondernemers nu ook langzaam beginnen in te zien dat bewoners last van distributie kunnen ondervinden.

8) Voorstel in gesprek met de Wijkraad 2020:

Piet werkt dit nog verder uit.

9) Scan auto's:

Bewoners van binnenstad hebben een Breda bericht ontvangen over de inzet Scan auto's. Op zich een handig middel om het fout parkeren tegen te gaan. Wel vraagt het bestuur van de wijkraad zich af hoe het probleem m.b.t. monteursbusjes nu eens wordt opgelost. Met de komst van de Scan auto's zal dit zeker een groter probleem gaan worden. We zullen opnieuw met de gemeente moeten gaan bespreken met o.a. Wijkmanager Henk van de Corput en de nieuwe manager bij het parkeerbedrijf Robert van der Horst. Geconstateerd wordt dat we nu al twee jaar bezig zijn om dit fatsoenlijk te regelen met de gemeente.

10) Chinees paviljoen:

Leendert vraagt hoe wij denken over waar het Chinees paviljoen moet komen staan? Hebben wij daar een idee over? Via de gemeente is de Bredaase burger gevraagd te stemmen voor een geschikte locatie. Dus we zullen de uitkomst daarvan moeten afwachten. Iedere burger kan zijn stem uitbrengen. Het Valkenberg zou best eens locatie kunnen zijn waar voor gekozen gaat worden door de Bredaase burgers.

11) Ondernijning :

Nell is naar op uitnodiging van de gemeente naar een bijeenkomst geweest over ondernijning. Twee studenten van de Avans hogeschool hebben o.a. projectmatig gekeken naar ondernijning ne daar een project voor opgestart. Ze hebben gespot op bedrijven terreinen om te zien wat daar zowel overdag avonds. De resultaten van het onderzoek waren bijzonder. Zaken waar ook de Politie geen weet van heeft.!

Vergaderschema 2020

Besloten of met gasten:	18 februari, 17 maart, 21 april, 19 mei, 16 juni, 21 juli, 18 augustus, 15 september, 20 oktober, 17 november, 22 december
Themavergaderingen:	nog te bepalen
In gesprek met de Wijkraad: 2020