

VERSLAG BESTUURSVERGADERING DD. 03-11-2020

LOCATIE: WAALSE KERK

AANVANG: 16.00 UUR.

**AANWEZIG: PIET MAANDERS, EGBERT PEETERS, LEENDERT VD POL, TONNY VISSER,
JOHN KOONEN, CORA VAN BEEK**

AFWEZIG: COSTA BLOMMERS, NELL TROMP

1. MEDEDELINGEN DAGELIJKS BESTUUR.

Bespreking Kerngroep, vuurwerk wel/niet verbieden. Het gemeentebestuur heeft hierover nog geen besluit genomen. Handhaving blijft een punt van aandacht, zeker in deze lastige tijden.

10 november :Wijkraden doen ze er toe.

Piet merkt op dat het van belang is dat wij als wijkraad onze standpunten naar voren blijven brengen.

John: Wat is de positie vd wijkraden bij deze bijeenkomst?

Egbert: In welke mate is er een participatie van de wijkraad bij de plannen van de gemeente.

Er volgt hierover een korte discussie, met als uitkomst dat Piet en Egbert gaan deelnemen aan deze bijeenkomst (waarschijnlijk via teams.)

Piet geeft ook nog aan dat hij gaat kijken hoe we de communicatie van de Wijkraad vorm gaan geven ,inclusief Twitter!

Bijeenkomst Koepel: daar is Costa bij geweest, dit agendapunt wordt volgende vergadering besproken.

Omgevingsvisie: teams meeting 8 oktober:

Egbert heeft de discussie ,geleid door Henk Schol, gevolgd.

Volgens Egbert ligt onze visie veel beter vast dan tijdens die discussie naar voren kwam.

Het ging vooral over 4 sfeerafdelingen , die in principe al bijna vastliggen.

Hoe gaan wij onze visie duidelijk naar voren brengen?

Volgende keer willen we echt meepraten anders gaan we er niet aan deelnemen. Nu kon er alleen geluisterd worden.

Bezoek Oude Vest (verbouwing oud KPN gebouw). Piet en Tonny zijn op locatie in gesprek gegaan met Sooi Laurijsen (projectleider bij Maas-Jacobs) en Tom vd Bunt (projectleider SDK Vastgoed)

Tijdens dit gesprek kwamen de volgende punten naar voren:

Wat blijft bestaan is de zijde Oude Vest en de Keizerstraat voor een groot gedeelte.

Er komen maximaal 125 appartementen waarvan ong. 22 sociale huurappartementen. Er worden voornamelijk middeldure/dure koop appartementen gebouwd + een aantal goedkope koopappartementen.

Een hoog accent komt aan de Akkerstraat. De binnenzijde wordt aangelegd als een groen plein met bomen en planten. De ingang vd parkeergarage komt aan de kant vd Akkerstraat. Er zijn 2 parkeerplaatsen bestemd voor "monteursbusjes."

De atoomkelder blijft behouden, is nog niet voorzien van functies- er zijn diverse opties: bergingen, cultuur, fietsenstalling etc.

Er wordt aandacht besteed aan het behoud van historische objecten zoals een mozaïek in de hal en glas in lood ramen. Ook het voorstel van Piet (zelf oud KPN.er) om oude benamingen in ere te houden wordt meegenomen.

2./ 3. Coronaperikelen: bespreking met onze nieuwe wijkmanager Arjan Zonneveld + verdere kennismaking. Arjan legt uit dat de druk op de BOA's groot blijft. Ook omdat er vaker ongeregelheden zijn ivm afstand houden en samenscholingen. Arjan wil graag net als Henk vd Corput regelmatig met ons in gesprek over wat er speelt in de binnenstad.

We spreken af dat we 1 x per maand met het DB een gesprek hebben met Arjan. We hebben nog even gesproken over de uitbreiding vd terrassen en de duur van deze uitbreiding, maar inmiddels is dit item al achterhaald door de 2 de sluiting van alle horeca.

4. Glasvezel Centrum.

Piet heeft gemaaild met Jacqueline Paulissen-Sändker (GemBd), met Anja de Vos (dir. Zuid KPN.) en Tony Vonk (projectleider Glas KPN)

Breda heeft met KPN een contract getekend. Wanneer er glasvezel in het centrum wordt aangelegd is nog niet bekend.

Piet gaat de antwoorden van KPN nog eens goed bestuderen.

5. Green Quays.

Er is een universitair onderzoek geweest, dit onderzoek bestond er uit dat 30 deelnemers 2 x een zaterdagmiddag in verschillende omstandigheden hun mening konden geven over de beleving van het Franciscanensenplein.

Piet en Tonny waren hierbij aanwezig.

De 1 ste keer was het plein zoals het altijd is, kaal zonder veel groen. De organisatie was ronduit klungelig. Er was niets geregeld waar je de (onduidelijke) vragenlijst kon invullen. Je stond dus je lijst tegen de muur in te vullen.

De 2 de keer stonden er diverse bakken met groen op het plein, nu moest je aangeven wat het verschil was met de vorige keer.

Wij vonden het gehele onderzoek behoorlijk rommelig en chaotisch. Natuurlijk was iedereen het er over eens dat de 2 de keer het plein een stuk aantrekkelijker was!!

Er liepen immers ook prachtige groene dames rond op stelten.

Inmiddels is al wel bekend dat het doortrekken van de Mark pas in 2022 zal gaan gebeuren.

Oostflank

Tonny heeft 13-10-2020 een bijeenkomst gehad op het stadskantoor met Harald vd Broek - Landschapsarchitect centrum, Cas Ligthart-landschapsarchitect, Willem de Brouwer projectleider Oostflank, Mira Hofmans verkeersdeskundige.

De nadruk ligt deze keer op de vergroening. Het groen zal het snelverkeer van het langzaam verkeer gescheiden houden. Om het uitzicht bij in- en uitritten vd parkeergarages te verbeteren wordt er een breder trottoir gerealiseerd . Ook wordt dit gebied een 30 km zone, de stoplichten verdwijnen. De Delpratsingel wordt opengesteld voor verkeer vanaf de Academiesingel.

De Catharinastraat wordt teruggelegd op de oorspronkelijke plek. Er wordt een apart ontwerp gemaakt voor de terrassen van de Gasthuyspoort.

De bushaltes blijven op de oorspronkelijke plaats. Er komt een breder trottoir voor de appartementen vd Beyerd. De gemeente gaat nog in overleg over de aanleg van groene gevels met de bewoners van VVE de Beyerd.

De bussen “halteren” op de weg dus de aparte rijstrook verdwijnt.

Het historisch erfgoed zal weer zichtbaar worden. Via groene afscheidingen zullen de stadsmuren worden aangegeven. Voor het aangeven van de plaats waar de torens hebben gestaan is een kunstopdracht uitgezet, alle oude stadspoorten worden weer zichtbaar gemaakt. Dit project loopt nog. De verlichting wordt in deze hele zone ook aangepast.

Het college wordt hierover in november ingelicht.

De uitvoering van deze plannen wordt verwacht in 2022.

6. Ruimte in de stad voor de wijkraad.

John heeft met de pastoor gesproken over het eventueel tijdelijke huren van de Cupcake zaak.

Helaas heeft de Tiger club dit pand al gehuurd. Maar de oude vergaderzaal wordt een soort inloophuis, daar zouden wij dan bv op een vaste middag/ochtend in de maand gebruik van kunnen maken. Tonny en John gaan deze mogelijkheid nog verder uitwerken.

De pastoor deelde ook aan John mee dat de kerk veel overlast heeft van fietsen tegen de gevel aan, en ook van mensen die deze hoek als urinoir gebruiken.

Dit kunnen we de volgende meeting met Arjan zeker gaan bespreken. We hebben het al wel met hem gehad over het lukraak fietsen parkeren in de binnenstad.

7. Toegang tot voetgangersdomein, stand van zaken na gesprek van 5 oktober.

Bewoners zonder parkeerplaats binnen het voetgangersdomein mogen ter betaling van € 23,00 per keer buiten de venstertijden met de auto naar hun huis. Dit is natuurlijk totaal geen realistisch bedrag. Er wordt besloten om hier een stuk over op de website te zetten. Dit gaan John en Piet samen regelen. Er is bij de wijk-

contactpersonen die in het voetgangersgebied wonen nauwelijks gereageerd op de vraag wat zij hier van vinden.

8./ 9 Omgevingsvisie (Red de Binnenstad).

Op 24 november is hierover een webinar. Egbert legt uit dat we zelf kunnen meepraten over deze kwestie. Ons verhaal naar voren brengen, misschien van te voren al contact opnemen (idee van John.)

10) Binnenstadsvisie Ondernemersfonds.

Egbert wil hierover een stuk schrijven richting gemeente. Hij neemt contact op met Jos Koniuszek en Hildegard Assis.

Vraag: binnenstadsvisie wanneer is de deadline?

Kunnen we invloed uitoefenen?

De verantwoordelijke wethouder is Paul de Beer.

11. Nieuwe voorzitter.

Piet heeft een document opgesteld met aandachtspunten .

En een duidelijke oproep om uit kijken naar een mogelijke nieuwe voorzitter!!

VERGADER SCHEMA 2020/2021.

Besloten of met gasten : 15 december 2020, voor 2021 zijn de vergaderdata als volgt:
19 januari, 16 februari, 16 maart, 20 april, 18 mei. 15 juni, 20 juli, 17 augustus, 21 september, 19 Oktober, 16 november, 21 december.

Thema vergaderingen : nog te bepalen.

De eerstvolgende vergadering is dus 15-12-2020 in de Waalse Kerk, aanvang 16.00 uur.